



Association intercommunale scolaire de l'Esplanade

Comité de Direction

Préavis N° 004/2012

Demande d'une enveloppe extrabudgétaire pour la pose de bâtiments provisoires sur le site de Begnins

Monsieur le Président,
Mesdames et Messieurs les Conseillers Intercommunaux,

Ces dernières années, l'AISE a repris les classes primaires de Begnins d'une part et d'autre part emprunté différentes salles du bâtiment de l'Esplanade utilisées jusque-là par les enseignants afin d'assurer l'enclassement des élèves du niveau secondaires à Begnins. Tout cela en accord avec le Directeur.

En 2010, trois classes secondaires sont installées dans des Portakabins placés devant le collège.

Aujourd'hui,

1. suite à la demande de la Direction de trois classes supplémentaires sur le site de Begnins pour la rentrée prochaine ;
2. suite aux demandes répétées de la DGEO pour l'augmentation de la surface dévolue à l'administration de l'Esplanade ;
3. vu l'exiguïté des locaux administratifs actuels ;

le Dicastère des Constructions et occupation des bâtiments a étudié diverses solutions et a retenu celle que le CoDir de l'AISE vous soumet pour approbation, en concertation avec la Commune de Begnins :

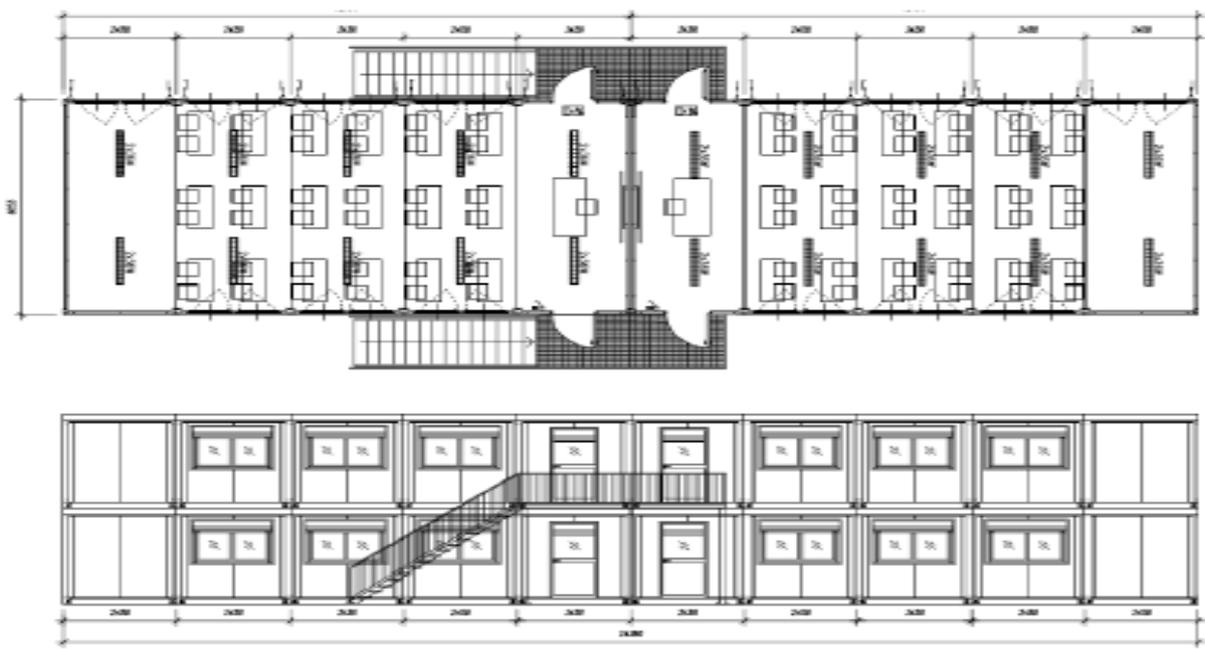


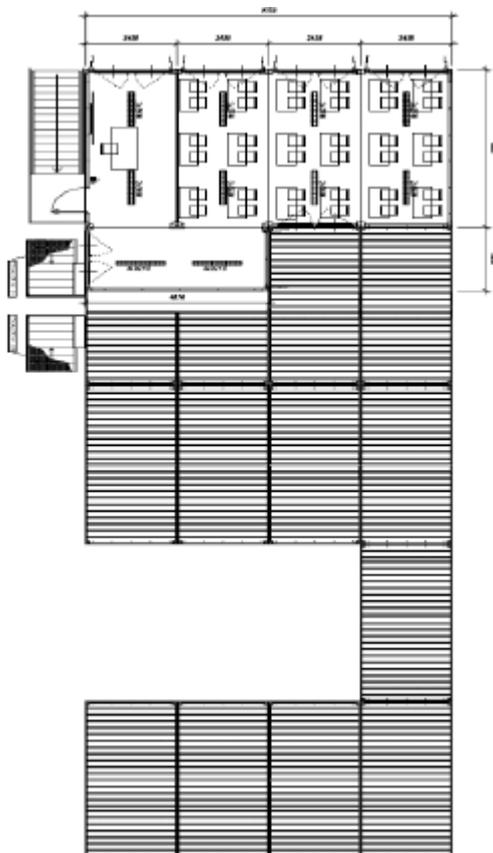
Localisation : Sur la place de l'Esplanade, en parallèle du collège, au sud des Portakabins s'y trouvant actuellement

Aspect extérieur :



Description : cinq salles composées de Portakabins de la maison Miauton.





Quatre salles forment un bloc de deux étages : Une salle est posée sur les Portakabins existants.

Ces cinq salles seront attribuées comme suit :

- 3 salles de classes pour la rentrée 2012-2013
- 2 salles pour l'augmentation de la surface administrative

Mobilier : agencement de trois salles de classe par la maison Novex (l'ensemble de l'Esplanade est équipé de ce mobilier) selon préavis 005/2012.





Annexe :

Devis de la société Miauton du 26 mars 2012.

Projection globale des coûts de huit classes en Portakabin :

Récapitulation des coûts des bâtiments Miauton				
Description		2 ans	3 ans	
Surface 1 élément		13.56	13.56	
Poids 1 élément		1.80	1.80	
Nombre		30.00	30.00	
Nombre par salle		5.00	5.00	
Surface salles		67.82	67.82	
Nombre de salles		5.00	5.00	
Location mensuelle (base 24 mois)		7'000.00	5'000.00	
Location mensuelle Portakabin actuels		5'600.00	5'600.00	
Coûts fixes				
Transport + montage		30'000.00	30'000.00	
Démontage + transport		21'000.00	21'000.00	
Démontage PortaKabins actuels		15800	15800	
Montants estimés		40'000.00	40'000.00	
Accès premier étage (pas de coursive)				
Raccordement	5'000.00			
Fondations + remise en état	35'000.00			
Coût total hors location		106'800.00	106'800.00	
Location Portakabin actuels (3 salles)		134'400.00	201'600.00	
Location première année		84'000.00	84'000.00	
Location deuxième année		84'000.00	84'000.00	
Location troisième année			60'000.00	
Total AISE sur 2 / 3ans		409'200.00	536'400.00	
Imprévus 10 %		40'920.00	53'640.00	
TVA 10 %		36'009.60	47'203.20	
TOTAUX TTC		486'129.60	637'243.20	



Plan financier pour les cinq classes supplémentaires :

Coûts de 5 classes Miauton			
Première année			
Transport + montage		30'000.00	
Raccordement		5'000.00	
Fondations		20'000.00	
Location première année		84'000.00	
10 % pour imprévus		13'900.00	
TVA 8%		12'232.00	
TOTAL première année		165'132.00	
Deuxième année			
Location deuxième année		84'000.00	
Démontage + transport		21'000.00	
Remise en état du terrain		15'000.00	
Évacuation des Portakabin existants		15'800.00	
10 % pour imprévus		13'580.00	
TVA 8%		11'950.40	
TOTAL deuxième		161'330.40	
TOTAL sur 2 ans		326'462.40	

Ainsi délibéré par le Comité de Direction en sa séance du 2 avril 2012 pour être soumis à l'approbation du Conseil Intercommunal.

*Au vu de ce qui précède, le Comité de Direction demande au Conseil Intercommunal d'accorder un crédit extrabudgétaire de CHF **165'132.00**. Les CHF **161'330.40** restant seront portés au budget de l'année suivante. Ce montant viendra augmenter le compte No. 350.3161.002 (bâtiments, location collège de l'Esplanade).*

Comité de Direction

Le Président :

La Secrétaire :

D. Lohri

V. Wicht

Begnins, le 2 avril 2012